



2024年11月15日

各位

会社名 ファーストコーポレーション株式会社  
代表者 代表取締役社長 中村 利秋  
(コード番号 1430 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役経営企画室長 宮本 比都美  
(TEL 03-5347-9103)

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 物件の概要

所在地	種類	敷地面積	延べ床面積	建物構造
福岡県福岡市博多区	賃貸マンション	817.46 m <sup>2</sup>	1,976.37 m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート造9階建

#### 2. 契約日及び引渡日

売買契約締結日 2024年11月20日(予定)  
引渡日 2025年2月28日(予定)

#### 3. 売却先の概要及び売却価格

本物件の売却先及び売却価格につきましては、売却先との守秘義務に基づき公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

#### 4. 今後の見通し

本件による当社業績に与える影響につきましては、2024年7月12日に公表いたしました2025年5月期連結業績予想値に織り込み済みです。

以上