

2024 年 9 月 17 日



株式会社 Casa

株式会社 COUNTERWORKS と業務提携 商業施設向け家賃保証サービス提供開始のお知らせ

株式会社 Casa（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：宮地 正剛、以下「Casa」）は、商業施設向けオンラインリーシング支援 SaaS「SHOPCOUNTER Enterprise」を展開する株式会社 COUNTERWORKS（本社：東京都港区、代表取締役社長：三瓶 直樹、以下「COUNTERWORKS」）と提携し、商業施設のテナント契約向け家賃保証サービスの提供を開始いたします。



<概要>

「SHOPCOUNTER Enterprise」は、商業施設のオンラインリーシング・クラウド管理システムです。商業施設が自社スペースを掲載する「テナント募集サイト」と、問い合わせ・営業・テナント情報管理やスペースの稼働管理ができる「営業管理システム」を、開発なしで構築・利用でき、テナント募集業務の効率を上げることが可能です。2024 年 8 月末時点で、12社の大型商業施設に導入され、数百施設で利用されています。



今回の提携により、COUNTERWORKS と Casa は、商業施設およびテナントが抱えるリスクを軽減し、成約率の向上と円滑な賃貸借契約手続きに向けた保証サービスの開発、提供を進めてまいります。

Point 1



契約率アップ！

保証金が減額により、
他社物件との差別化ができ、
反響・成約率がアップします。

Point2



充実の保証内容

毎月の賃料保証のほか、
原状回復費や違約金等を含め
手厚く保証いたします。

Point3



幅広い業種に対応

物販、サービス、飲食、
業種や規模を問わず、幅広い
事業者のお引き受けが可能です。

当社は、家賃債務保証会社として、商業施設向けテナント保証を強化し、今回の提携を通じて多くの事業者に安心と安定を提供します。今後も商業施設向けの家賃保証サービスを通じて、ビジネスの成長を力強く支援してまいります。

株式会社 COUNTERWORKS について

会社名：株式会社 COUNTERWORKS
所在地：東京都港区六本木 1 丁目 8 番 7 号
代表者：代表取締役 CEO 三瓶 直樹
URL： <https://counterworks.co.jp/>

株式会社 Casa について

会社名：株式会社 Casa
所在地：東京都新宿区西新宿 2 丁目 6 番 1 号
代表者：代表取締役社長 宮地 正剛
URL： <https://casa-inc.co.jp/>

【本リリースのお問い合わせ先】
株式会社 Casa 経営企画課
コード番号：東京証券取引所 7196
MAIL: contact@casa-inc.co.jp
